

Tájékoztató
az energiahatékonyság-javító intézkedések végrehajtásához szükséges műszaki
dokumentációról és a munkálatok elvégzését szabályozó előírásokról

Az Energhatékonyág-javító Program sikeres végrehajtása érdekében az ajánlattevő gazdálkodó szervezet köteles a polgároknak szóló ajánlatba beleszámítani az alábbi energiahatékonyság-javító intézkedések végrehajtásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítését
:

1) külső ablakok, valamint a hőburkolat egyéb átlátszó elemeinek cseréje

Ezen munkálatok esetében **nincs szükséges az illetékes hatóságok jóváhagyására.**

2) külső falak, talajon fekvő padlók és a hőburkolat egyéb részei hőszigetelésének beépítése a fűtetlen tér felé

A fenti intézkedést **A munkálatok elvégzésének jóváhagyásáról szóló határozattal**, a munkálatokat pedig a **Koncepcionális Projektterv** és az **Energhatékonyági Terv** kidolgozásával összhangban A tervezési és építési törvény 145. szakasza és a kapcsolódó előírások alapján kell végrehajtani.

3) a mennyezet és tetőburkolat hőszigetelése

- Ha a munkálatok szerint a hőszigetelést a födém alá helyezik el, **nincs szükség az illetékes hatóságok jóváhagyására.**
- Ha az intézkedés keretében a hőszigetelést a tetőburkolat alá helyezik el, ami magában foglalja a tetőburkolat részleges vagy teljes eltávolítását, az intézkedést **A munkálatok jóváhagyásáról szóló határozat** alapján kell végrehajtani, a munkálatokat pedig a **Koncepcionális Projektterv** és az **Energhatékonyági Terv** kidolgozásával összhangban A tervezésről és építésről törvény 145. szakasza és a kapcsolódó előírások alapján kell végezni.

4) a meglévő szilárd tüzelésű térfűtő (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb gázkazánra

- Ha az előírányzott munkálatok végrehajtása során a meglévő fűtőberendezésnél nagyobb teljesítményű kazánt építenek be, az intézkedést **A munkálatok jóváhagyásáról szóló határozat** alapján kell végrehajtani, a munkálatokat pedig a **Koncepcionális Projektterv** szerint, A tervezésről és építésről szóló törvény 145. szakasza és a vonatkozó szabályzatok alapján kell végezni.

5) a meglévő szilárd tüzelésű térfűtő (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb biomassza kazánra

- Ha az intézkedés keretében a meglévő fűtőberendezésnél kisebb, vagy azzal azonos teljesítményű kazán kerül beépítésre, **nincs szükség az illetékes hatóságok jóváhagyására.**

Ha az intézkedés végrehajtása során a meglévő fűtőberendezésnél nagyobb teljesítményű kazánt építenek be, az intézkedést **A munkálatok jóváhagyásáról szóló határozat** alapján kell végrehajtani, a munkálatokat pedig a **Koncepcionális Projektterv** szerint A tervezésről és építésről szóló törvény 145. szakasza és a vonatkozó szabályzatok alapján kell végezni.

6) hőszivattyúk beépítése

- Ha az intézkedés keretében a meglévő fűtőberendezést hőszivattyúval cserélik le, és a hőszivattyú teljesítménye kisebb vagy azzal azonos, **nincs szükség az illetékes hatóságok jóváhagyására.**
- Ha az intézkedés keretében a meglévő fűtőberendezést hőszivattyúra cserélik le, és a hőszivattyú teljesítménye meghaladja annak teljesítményét, vagy a hőszivattyút új hőforrásként telepítik, az intézkedést **A munkálatok jóváhagyásáról szóló határozat** alapján kell végrehajtani, a munkálatokat pedig a **Koncepcionális Projektterv** szerint, A tervezésről és építésről szóló törvény 145. szakasza és a vonatkozó szabályzatok alapján kell végezni.

7) a meglévő csőhálózat, fűtőtestek és tartozékok lecserélése vagy újak beépítése

- Ha az intézkedés keretében sor kerül a meglévő csőhálózat, fűtőelemek és a hozzá tartozó tartozékok cseréjére, **nincs szükség az illetékes hatóságok jóváhagyására.**
- Ha az intézkedés végrehajtása során új csőhálózatot, fűtőelemeket és a hozzá tartozó tartozékokat építenek be, az intézkedést **A munkálatok jóváhagyásáról szóló határozat** alapján kell végrehajtani, a munkálatokat pedig a **Koncepcionális Projektterv** szerint A tervezésről és építésről szóló törvény 145. szakasza és a vonatkozó szabályzatok alapján kell végezni.

8) napkollektorok beépítése a központi használati melegvíz-előállító berendezésbe

- Ha az intézkedés keretében a beépített kollektor vagy annak részei nem haladják meg az épület kiterjedését, **nincs szükség az illetékes hatóságok jóváhagyására.**
- Ha az intézkedés keretében a beépített kollektor vagy annak részei meghaladják az épület kiterjedését, az intézkedést **A munkálatok jóváhagyásáról szóló határozat** alapján kell végrehajtani, a munkálatokat pedig a **Koncepcionális Projektterv** szerint A tervezésről és építésről szóló törvény 145. szakasza és a vonatkozó szabályzatok alapján kell végezni.

9) napelemek és kiegészítő berendezések telepítése saját szükségletű villamosenergia-termeléshez, kétirányú mérőberendezés beszerelése a leadott és felvett villamos energia mérésére, valamint a szükséges műszaki dokumentáció és kivitelezői jelentések elkészítése a napelemek és a villamosenergia-termeléshez szükséges kiegészítő berendezések telepítéséhez, amelyek a törvénnyel összhangban szükségesek az elosztóhálózatra való csatlakozáskor

A végfelhasználó-gyártó státuszhoz a végfelhasználó köteles előzőleg:

- legfeljebb 10,8 kW teljesítményű létesítményt építeni. Az építést az adott tevékenység végzésére megfelelő engedéllyel rendelkező jogi személyek végezhetik **az általános műszaki feltételek alapján, amelyeknek a létesítménynek eleget kell tennie.**

- a követelményeknek megfelelően meghatározni a mérési pontot. Az átalakítást a végfelhasználó által megbízott jogi személyek végzik, akik rendelkeznek az ehhez szükséges megfelelő tanúsítvánnyal, illetve engedéllyel, **az általános műszaki feltételek alapján, amelyeknek a mérési pontnak eleget kell tennie.**
- szerződést kötni a teljes villamosenergia-ellátásra, nettó méréssel vagy nettó számlázással.

Ha az intézkedés keretében beépített kollektor vagy annak részei meghaladják az épület kiterjedését, az intézkedést **A munkálatok jóváhagyásáról szóló határozat** alapján kell végrehajtani, a munkálatokat pedig a **Koncepcionális Projektterv** szerint A tervezésről és építésről szóló törvény 145. szakasza és a vonatkozó szabályzatok alapján kell végezni.