

A közjavak használata utáni díjakról szóló törvény 191. szakaszának 3. bekezdése, 204. szakaszának 2. bekezdése és 212. szakaszának 2. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 95/18, 49/19, 86/19 - díjkor., 156/20 - díjkor., 15/21 - korrigált össz. kieg., 15/23 - más jogsz., 92/2023 és 120/2023 – díjkor. száma) és Szabadka város alapszabályának 33. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja (Szabadka Város Hivatalos Lapja 27/19-egységes szerkezetű szöveg, 13/21, 16/21 és 8/24 száma) alapján

Szabadka Város Képviselő-testülete a megtartott ülésén meghozta az alábbi

R E N D E L E T

a községi utak és utcák használati díjairól szóló rendelet módosításáról és kiegészítéséről

1. szakasz

A községi utak és utcák díjairól szóló rendelet (Szabadka Város Hivatalos Lapja 4/19, 8/21 és 40/23 száma) 7. szakasza 1. bekezdésének 25. pontját a 27. pont helyettesíti.

A 2. bekezdésben lévő táblázat az alábbiak szerint változik:

S. sz.	A hirdetőeszköz típusa	Minimális díj
1.	Reklám pannó (óriásplakát)	21,00 dinara/m ² /nap
2.	Lámpaoszlopra szerelt reklámtábla	22,00 dinara/m ² /nap
3.	Az autóbussmegállókban elhelyezett hirdetőeszközök	21,00 dinara/m ² /nap
4.	„CITY-LIGHT“ típusú világító reklámtáblák	21,00 dinara/m ² /nap

2. szakasz

A 11. szakasz 1. bekezdésében szereplő táblázat az alábbiak szerint változik:

A használt földrészlet területe		Az éves díj összege (dinár/a használt földrészlet m ² -e)		
		Községi út	Utca, amelyen keresztül közlekedik autóbusz	Utca, amelyen keresztül nem közlekedik autóbusz
1.	50 m ² -nél kevesebb	1.130,00	1.130,00	450,00
2.	51 – 250 m ²	670,00	670,00	270,00
3.	251 – 500 m ²	330,00	330,00	132,00
4.	500 m ² felett	165,00	165,00	65,00

3. szakasz

A 15. szakasz 1. bekezdésében szereplő táblázat az alábbiak szerint változik:

S. szám	Vezetékek és szerelvények	A díj dinárban a 0,01 méternél kisebb átmérőjű szerelvény méterenként
1.	Optikai kábelek és távközlési vezetékek	55,00 dinár/m
2.	Villamos és gázvezetékek	32,00 dinár/m
3.	Vízvezeték, szennyvízcsatorna és távfűtési vezetékek	22,00 dinár/m

4. szakasz

A jelen rendelet Szabadka Város Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik nappal lép hatályba és 2025. január 1-től kerül alkalmazásra.

A díjkötelezettekkel a hirdetőberendezések helyi út mentén vagy az Útfenntartó által használt más telken való kihelyezéséről a jelen rendelet hatályba lépése előtt megkötött szerződések hatályban maradnak.

Indokolás

Jogalap: A közjavak használata utáni díjakról szóló törvény 191. szakaszának 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 95/2018, 49/2019, 86/2019 - díjkor., 156/2020 - díjkor., 15/2021 - korrigált össz. kieg., 15/2023 - más jogsz., 92/2023 és 120/2023 – díjkor. száma amely előírja, hogy a nyilvános pályázat, azaz a jelen szakasz 2. bekezdésében foglalt, a köz- és a magánszféra közötti koncessziós elemet tartalmazó projekt megvalósításának feltételeit és kritériumait, ideértve a hirdetőberendezések községi utak mentén történő kihelyezés utáni díjak megállapításának módját is, melyet a helyi önkormányzati egység illetékes szervének okirata szabályoz. Ugyanezen törvény 204. szakaszának 2. bekezdése, amely szerint az önkormányzati egység okirata előírja a községi utak után, illetve azokhoz tartozó földrészlet részeinek használatáért fizetendő díj összegét és az arra adható engedményeket, továbbá ugyanezen törvény 212. szakasza 2. bekezdése rögzíti az önkormányzati egység okiratával előírt vízvezeték, csatornahálózat, villany, távközlési vonalak, stb. községi utakon és utcákon történő elhelyezése utáni díj összegét, a lakosság számától, a fejlettségi foktól és más kritériumoktól függően, valamint a díjra adható kedvezményeket, és Szabadka város alapszabályának 33. szakasz 1. bekezdés 6. pontja (Szabadka Város Hivatalos Lapja 27/19-egységes szerkezetű szöveg, 13/21, 16/21 és 8/24 száma), melynek alapján a városi képviselő-testület a törvénnyel összhangban jogszabályokat és más általános aktusokat alkot.

A meghozatal indokai: A közjavak használata utáni díjakról szóló törvény 191. szakaszának 3. bekezdése (az SZK Hivatalos Közlönyének 95/2018, 49/2019, 86/2019 - díjkor., 156/2020 - díjkor., 15/2021 - korrigált össz. kieg., 15/2023 - más jogsz., 92/2023 és 120/2023 – díjkor. száma), amely közelebbről írja elő a köz- és a magánszféra közötti koncessziós elemet tartalmazó nyilvános projekt megvalósításának feltételeit és kritériumait, illetve a 191. szakasz 2. bekezdése meghatározza a hirdetőberendezések községi utak mentén történő kihelyezése utáni díjszabási módját, melyet a helyi önkormányzati egység illetékes szervének okirata szabályoz, míg a 193. szakasz 2. bekezdése előírja a hirdetőtáblák községi utak melletti kihelyezésének minimális díjszabását, melyet a 10. mellékletében szereplő 9. táblázat határoz meg. Ugyanezen törvény 204. szakasz értelmében a legmagasabb éves díjszabás összege a községi út kezelője által használt földrészletekért, utcákért és más földterületekért, melyeket a községi utak és utcák Útfenntartói használnak a 12. táblázatban található. Ugyanezen törvény 212. szakasza pedig szabályozza a községi utak és utcák mentén elhelyezett szerelvények legmagasabb díjszabásának összegét, amely a 10. melléklet 15. táblázatában található.

Az említett törvény 273. szakasza szerint a törvény által kiszabott díj dinár értékét évente összehangolják az előző év október 1-je és a folyó év szeptember 30-a közti időszak éves fogyasztói árindexszével, melynek mértékét az üzleti statisztikáért felelős illetékes köztársasági szerv jelentet meg, a kormány pedig a pénzügyminisztérium javaslata alapján jóváhagyja és közzéteszi az SZK Hivatalos Közlönyében.

Az SZK Hivatalos Közlönyének 2023. december 29-ei 120/2023 számában a kormány közzétette a díjkorrigálások dinár értékét, minek alapján megemelték az Útfenntartó által fenntartott községi utak, utcák, illetve más földterületek mentén elhelyezett hirdetőeszközök legalacsonyabb díjszabásának értékét, ami 19,26 dinár/nap/m²-t tesz ki, valamint az Útfenntartó által fenntartott községi utak, utcák, illetve más földterületek mentén elhelyezett hirdetőeszközök legmagasabb díjszabásának értékét (dinár/ használt m² földterülete), ami az alábbiak szerint változik:

-50 m²-nél kevesebb községi úthasználatért 1.133,05 dinár – 1.133,05 dinár azokért az utcákért, ahol közlekedik az autóbusz és 453,22 dinár azokért az utcákért, ahol nem közlekedik az autóbusz,
-51-250m² községi úthasználatért 679,83 dinár – 679,83 dinár azokért az utcákért, ahol közlekedik az autóbusz és 271,93 dinár azokért az utcákért, ahol nem közlekedik az autóbusz,
-251-500m² községi úthasználatért 339,91 dinár – 339,91 dinár azokért az utcákért, ahol közlekedik az autóbusz és 135,96 dinár azokért az utcákért, ahol nem közlekedik az autóbusz és
-500m² feletti községi úthasználatért 169,96 dinár – 169,96 dinár azokért az utcákért, ahol közlekedik az autóbusz és 67,98 dinár azokért az utcákért, ahol nem közlekedik az autóbusz.

A vízvezeték, szennyvízcsatorna, villamosvezeték, távközlési vezetékek stb. állami utakon való elhelyezésének legnagyobb kiszabható díja is változik, miszerint a 0,01 méternél kisebb átmérőjű szerelvények méterenkénti díja dinárban kifejezve:

-56,65 dinár/m az optikai kábelekért,
-34,00 dinár/m a villamos, gáz és távfűtés vezetékekért és
-22,66 dinár/m a vízvezetékért és szennyvízcsatornáért.

Tekintettel arra, hogy ezen rendelet által előírt díjszabások a közutak használatáért 2018 óta nem változtak, kivéve a helyi utak mentén elhelyezett hirdetőeszközök díjszabását, illetve az Útfenntartó által használt egyéb földterületek mellett kihelyezett hirdetőeszközök díját, melyeket a nyilvános pályázati eljárás lebonyolítása után helyeznek ki és mivel a törvény által előírt legalacsonyabb és legmagasabb díjszabások 2019-ben, 2020-ban, 2021-ben, 2022-ben és 2023-ban korrigálásra kerültek, javasoljuk, hogy az óriásplakátok, az autóbusszmegállókban elhelyezett hirdetőeszközök, a CITY-LIGHT típusú világító reklámtáblák legalacsonyabb napi díjszabása (a díjszabás alapösszege) az eddigi 19,00 dinár helyett 21,00 dinár legyen, illetve a lámpaoszlopra szerelt reklámtáblák díja az eddigi 20,00 dinár helyett 22,00 dinár legyen. Javasoljuk, hogy a helyi utak mentén, illetve egyéb földterületeken, melyeket az Útfenntartó használ, kihelyezett reklámcélú hirdetőtáblák díjszabása az eddigi 25,00 dinár helyett 27,00 dinár legyen. Ugyancsak javasoljuk, hogy a helyi út területét képező földrészlet részeinek díja az alábbiak szerint változzon:

-50 m²-nél kevesebb községi úthasználatért az eddigi 1000,00 dinár helyett javasoljuk 1.130,00 dinárt azokért az utcákért, ahol közlekedik az autóbusz, valamint az eddigi 400,00 dinár helyett 450,00 dinárt azokért az utcákért, ahol nem közlekedik az autóbusz,

-51-250m² községi úthasználatért az eddigi 600,00 dinár helyett 670,00 dinárt azokért az utcákért, ahol közlekedik az autóbusz, valamint az eddigi 240,00 dinár helyett 270,00 dinár azokért az utcákért, ahol nem közlekedik az autóbusz,

-251-500m² községi úthasználatért az eddigi 300,00 dinár helyett 330,00 dinár azokért az utcákért, ahol közlekedik az autóbusz, valamint az eddigi 120,00 dinár helyett 132,00 dinár azokért az utcákért, ahol nem közlekedik az autóbusz és

-500m² feletti községi úthasználatért az eddigi 150,00 dinár helyett 165,00 dinár azokért az utcákért, ahol közlekedik az autóbusz, valamint az eddigi 60,00 dinár helyett 65,00 dinár azokért az utcákért, ahol nem közlekedik az autóbusz.

Ugyancsak javasoljuk, hogy a vezetékek elhelyezésének egyszeri díjszabása a vezeték átmérője (szélessége), valamint annak fajtája, a helyi utak mentén és a helyi utak területét képező földrészlet részein az adott út jelentőségének függvényében, az alábbiak szerint változzon:

- az optikai kábeleikért az eddigi 50 dinár/m helyett javasoljuk az 55 dinár/m-t,

-a villamos, gáz és távfűtés vezetékeikért az eddigi 30 dinár/m helyett javasoljuk a 32 dinár/m-t és

-a vízvezetékért és szennyvízcsatornáért az eddigi 20 dinár/m helyett javasoljuk a 22 dinár/m-t.

Javasoljuk a jelen rendelet késleltetett alkalmazását, azon oknál fogva, hogy az Útfenntartó által használt állami utak menti földterületek és más földterületek az adott naptári évben kerülnek meghatározásra, ugyanakkor a jelen rendelet 1. szakaszában található változások végett, fontos volt szabályozni a már megkötött, a helyi utak mentén, illetve az Útfenntartó által használt más földterületeken kihelyezett hirdetőeszközökre vonatkozó szerződések díjszabásának lejártát.

Ugyanezen törvény 214. szakasza értelmében a községi utak és utcák használatáért fizetendő díjak az adott utak és utcák Útfenntartóit illetik meg és azok számlájára kell azt befizetni.

Tekintettel a fentebb felsoroltakra javasoljuk a rendelet meghozatalát, az anyagban közöltek szerint.

Végrehajtók: Szabadka Város Képviselő-testülete és a Szabadkai Útfenntartó, Várostervezési és Lakásüzemeltetési Közvállalat.

A végrehajtáshoz szükséges eszközök forrása: A jelen rendelet megvalósításához nem kell külön eszközöket biztosítani a költségvetésben.