



Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Szabadka város
KÖZIGAZGATÁSI HIVATAL
Kelt: 2025.12.05.
24000 Szabadka
Szabadság tér 1.

É R T E S Í T É S

AZ INGATLANOK NYILVÁNTARTÁSBA VÉTELÉRE IRÁNYULÓ KÉRELMEK BENYÚJTÁSÁNAK KEZDETÉRŐL

Szabadka Város Közigazgatási Hivatala értesíti a lakosságot, hogy az ingatlanjogok bejegyzésének és nyilvántartásának különleges feltételeiről szóló törvénynek (az SZK Hivatalos Közlönye 91/2025 szám) megfelelően 2025. december 8-ától kezdődik az ingatlanok tulajdonjogának bejegyztetése iránti kérelmek elektronikus úton történő bejelentése, az egységes digitális rendszeren keresztül, amely a következő címen érhető el:

www.svojnastvome.gov.rs

Azok a polgárok, akik nem rendelkeznek megfelelő tudással vagy műszaki eszközökkel ahhoz, hogy elektronikusan nyújtsák be kérelmüket, segítséget kaphatnak a következő ügyfélfogadó pontokon:

- **A Városi Ügyfélszolgálatban, Szabadkán, a Szabadság tér 1. címen,**
- **Az önkormányzat helyi irodáiban:**
 - Palicson a Spliti fasor 1. alatt,
 - Bajmokon a Tito marsall tér 1. alatt és
 - Csantavéren a Tito marsall utca 38. címen

• **és a következő postahivatalokban:**

- Szabadka 1, Május 1. utca 2-4.
- Szabadka 2, Raichle Ferenc park 17.
- Szabadka 3, Karađorđe út 40.
- Szabadka 5, Szegedi út 61.
- Szabadka 7, Franjo Kluz utca 1.
- Szabadka 9, Edvard Kardelj út 1a
- Szabadka 10, 51. hadtest utca 44.
- Szabadka 11, Május 1. utca 101.
- Szabadka 12, Tito marsall fasor 33.
- Szabadka, Ivo Lola Ribar utca 1.
- Tavankút, Jovan Mikić utca 2.
- Csantavér, Petőfi brigád tér 4.

Az elektronikus bejelentéshez a következő adatokra és okmányokra van szükség:

- Személyi igazolvány,
- Az ingatlan telekszám vagy címe,
- A tulajdonjogot bizonyító irat (adásvételi szerződés, hagyatéki végzés stb.),
- Az ingatlan adatai: az építmény azonosítója vagy megjelölni a térképen, az építmény típusa, területe, szintszáma, különálló részei (ha vannak)
- Teljes anyagi és büntetőjogi felelősség mellett tett nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a megadott adatok valósak és hitelesek (Nyilatkozatot teljes anyagi és büntetőjogi felelősség mellett kell tenni a platformon keresztül, okmányokat nem kell csatolni).

Kérjük a polgárokat, hogy a bejelentéskor adják meg azt az e-mail címet, amelyre a jövőben fogadják majd az értesítéseket és a dokumentumokat.

A közigazgatási hivatal felsorolt ügyfélpultjai munkanapokon, 7:30-tól 14:30-ig fogadják az ügyfeleket, a postahivatalokban pedig azok munkaidejének keretében.

SZABADKA VÁROS KÖZIGAZGATÁSI HIVATALA